

Florius Rentebled

Rentebled per 15 maart 2024

NIEUW af te sluiten	Met NHG		Zonder NHG t/m 65%		Zonder NHG t/m 85%		Zonder NHG t/m 90%		Zonder NHG t/m 100%		Zonder NHG > 100% MW	
	Annuiteit, Lineair, (bank)spaar en hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (bank)spaar en hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (bank)spaar en hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (bank)spaar en hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (bank)spaar en hybride	Overige hypotheekvormen	Annuiteit, Lineair, (bank)spaar en hybride	Overige hypotheekvormen
	Variabel	5,40	5,45	5,45	5,50	5,55	5,60	5,60	5,65	5,80	5,85	6,05
1 jaar	4,44	4,54	4,67	4,77	4,74	4,84	4,76	4,86	4,82	4,92	4,94	5,04
3 jaar	3,84	3,94	4,02	4,12	4,09	4,19	4,11	4,21	4,20	4,30	4,32	4,42
5 jaar	3,49	3,64	3,65	3,80	3,77	3,92	3,81	3,96	3,91	4,06	4,03	4,18
6 jaar	3,70	3,85	3,94	4,09	4,07	4,22	4,14	4,29	4,19	4,34	4,31	4,46
10 jaar	3,78	3,93	4,01	4,16	4,14	4,29	4,15	4,30	4,24	4,39	4,36	4,51
12 jaar	3,97	4,12	4,15	4,30	4,25	4,40	4,43	4,58	4,47	4,62	4,65	4,80
15 jaar	4,09	4,29	4,20	4,40	4,32	4,52	4,48	4,68	4,55	4,75	4,78	4,98
20 jaar	4,19	4,44	4,34	4,59	4,40	4,65	4,48	4,73	4,65	4,90	4,88	5,13
30 jaar	4,31	4,61	4,52	4,82	4,55	4,85	4,64	4,94	4,76	5,06	5,13	5,43

Overbrugging variabel	5,90
Verzilverhypotheek	6,02
Duurzaamheidskorting	0,1%

Verduurzaam Hypotheek

1 jaar	4,34
3 jaar	3,69
5 jaar	3,37
6 jaar	3,67
10 jaar	3,74
12 jaar	3,85
15 jaar	3,92
20 jaar	4,00

Hypotheek voor verhuur

opslag 1%

Andere offertelooptijd

Bovenstaande tarieven gelden voor de Florius Profijt 3 + 3 hypotheek. De looptijd van deze offerte is drie maanden en kan - vooraf - worden verlengd met maximaal drie maanden. Wilt u een ruimere looptijd? Kies dan voor de florius Profijt 12 hypotheek.

Andere tarieven

Voor de Florius Profijt 12 hypotheek geldt een rente opslag van 0,15% ten opzichte van de Florius Profijt 3 + 3 Hypotheek. De rente opslag geldt niet voor variabel en overbrugging variabel.

Krediethypotheek

Voor deze afloswijze geldt uitsluitend het variabele rentetarief met 0,2% opslag t.a.v. de rente die geldt voor overige afloswijzen. De hypotheekvorm is niet nieuw af te sluiten.

Toetsrente

De basisrente is 5%. Deze toetsrente is vastgesteld conform de bepalingen van het Contactorgaan Hypothecair Financiers. Bij rentevastperiode van 10 jaar of langer wordt als toetsrente de werkelijke rente gebruikt.

Meer informatie

Voor een totaaloverzicht van alle rentetarieven van Florius kunt u terecht op ons extranet, het Florius Adviseurs Netwerk (FAN). Op FAN vindt u ook de tarieven van de Compleet Hypotheek. Dit product is niet meer af te sluiten voor nieuwe leningen.